

# 175 rue Championnet

75018 Paris  
étage 6 sur 7  
219.59 sqft  
20.40 sqm  
disponible à partir de maintenant



+33 7 88 29 46 18

## location

loyer de base	EUR 708
complément de loyer charges	EUR 195
loyer total	EUR 62
dépôt de garantie	EUR 965
Loyer de référence majoré	EUR 903
	34,7 EUR / sqm
durée de préavis	un mois

## appartement

balcon  
cuisine intégrée  
lave-vaisselle  
machine à laver

## bâtiment

année de construction 1900

## énergie

cote d'efficacité énergétique E  
date de réalisation du DPE 27/04/2026  
consommation d'énergie actuelle 328 kWh/m<sup>2</sup>\*a



indice d'émission de gaz à effet de serre B  
consommation d'gaz actuelle 12 kgeqCO2/m<sup>2</sup>  
coût annuel de la consommation d'énergie minimum EUR 690  
coût annuel de la consommation d'énergie maximum EUR 960  
date de référence de la consommation du DPE 01/01/2021



## emplacement, mètres

station de métro la plus proche Guy Môquet



