

6 place Félix Eboué

75012 Paris
étage 7 sur 8
chambres à coucher 1
311.08 sqft
28.90 sqm
disponible à partir de maintenant



+33 7 85 99 37 74

location

loyer de base	EUR 913
complément de	EUR 409
loyer	
charges	EUR 80
loyer total	EUR 1 402
dépôt de garantie	EUR 1 322
Loyer de référence	31,6 EUR / sqm
majoré	



appartement

revêtement de sol	parquet
rangements	
cuisine intégrée	
laveuse-sècheuse	

bâtiment

année de	1900
construction	
local vélos	

énergie

cote d'efficacité énergétique E	
date de réalisation	12/04/2024
du DPE	
consommation	312 kWh/m²*a

d'énergie actuelle
indice d'émission de gaz à effet de serre B
consommation 10 kgeqCO2/m²
d'gaz actuelle
coût annuel de la EUR 610
consommation
d'énergie minimum
coût annuel de la EUR 860
consommation
d'énergie
maximum
date de référence 01/01/2021
de la
consommation du
DPE

emplacement, mètres

station de métro la Daumesnil
plus proche



