

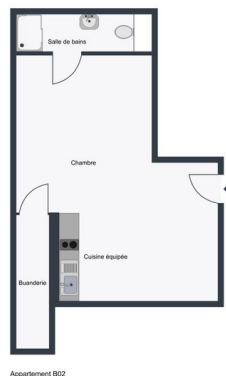
71 boulevard Vincent Auriol

75013 Paris

291.70 sqft

27.10 sqm

disponible à partir de maintenant



+33 7 85 99 37 74

location

loyer de base	EUR 924
complément de loyer charges	EUR 201
loyer total	EUR 1 225
dépôt de garantie	EUR 1 125
Loyer de référence majoré	34,1 EUR / sqm



appartement

revêtement de sol	parquet
cuisine intégrée	

bâtiment

année de construction	1900
-----------------------	------

énergie

cote d'efficacité énergétique D	
date de réalisation du DPE	05/04/2026
consommation d'énergie actuelle	220 kWh/m ² *a
indice d'émission de gaz à effet de serre B	
consommation d'gaz actuelle	8 kgeqCO ₂ /m ²
coût annuel de la	EUR 630

consommation
d'énergie minimum

coût annuel de la
consommation
d'énergie

EUR 880

maximum

date de référence
de la

01/01/2021

consommation du
DPE

emplacement, mètres

station de métro la
plus proche
métro

chevaleret

50





