

303 rue du Faubourg Saint-Antoine

75011 Paris
étage 6 sur 7
175.99 sqft
16.35 sqm
disponible à partir de maintenant



+33 7 85 99 37 74

location

loyer de base	EUR 611
complément de loyer	EUR 212
charges	EUR 40
loyer total	EUR 863
dépôt de garantie	EUR 823
Loyer de référence majoré	37,4 EUR / sqm

appartement

revêtement de sol	parquet
rangements	
balcon	
cuisine intégrée	
lave-vaisselle	
machine à laver	

bâtiment

année de construction	1885
local vélos	

énergie

cote d'efficacité énergétique D	
date de réalisation du DPE	06/03/2026



consommation d'énergie actuelle	253 kWh/m ² *a
indice d'émission de gaz à effet de serre B consommation d'gaz actuelle	9 kgeqCO ₂ /m ²
coût annuel de la consommation d'énergie minimum	EUR 480
coût annuel de la consommation d'énergie maximum	EUR 680
date de référence de la consommation du DPE	01/01/2021

emplacement, mètres

station de métro la plus proche	Nation
métro	100





