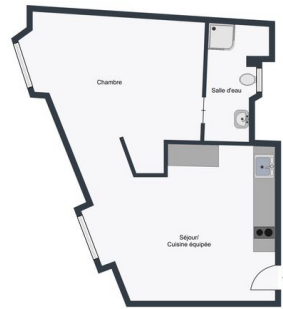


119 avenue d'Ivry

75013 Paris
étage 1 sur 7
189.88 sqft
17.64 sqm
disponible à partir de maintenant



+33 7 85 99 37 74

location

loyer de base	EUR 601
complément de loyer charges	EUR 315
loyer total	EUR 70
dépôt de garantie	EUR 986
Loyer de référence majoré	EUR 916
	34,1 EUR / sqm



appartement

revêtement de sol	parquet
rangements	
cuisine intégrée	
lave-vaisselle	
machine à laver	

bâtiment

année de construction	1900
-----------------------	------

énergie

cote d'efficacité énergétique E	
date de réalisation du DPE	17/03/2026
consommation d'énergie actuelle	318 kWh/m ² *a

indice d'émission de gaz à effet de serre B
consommation d'gaz actuelle 12 kgeqCO2/m²
coût annuel de la consommation d'énergie minimum EUR 610
coût annuel de la consommation d'énergie maximum EUR 840
date de référence de la consommation du DPE 01/01/2021



emplacement, mètres

station de métro la plus proche Tolbiac

