

119 avenue d'Ivry

75013 Paris
étage 3 sur 7
219.48 sqft
20.39 sqm
disponible à partir de maintenant



+33 7 85 99 37 74

location

loyer de base	EUR 695
complément de loyer	EUR 288
charges	EUR 90
loyer total	EUR 1 073
dépôt de garantie	EUR 983
Loyer de référence majoré	34,1 EUR / sqm
durée de préavis	un mois

appartement

revêtement de sol	parquet
rangements	
cuisine intégrée	
lave-vaisselle	
machine à laver	

bâtiment

année de construction	1900
-----------------------	------

énergie

cote d'efficacité énergétique C	
date de réalisation du DPE	06/02/2023
consommation	200 kWh/m ² *a



d'énergie actuelle
indice d'émission de gaz à effet de serre A
consommation 7 kgeqCO2/m²
d'gaz actuelle
coût annuel de la EUR 383
consommation
d'énergie minimum
coût annuel de la EUR 519
consommation
d'énergie
maximum
date de référence 01/01/2021
de la
consommation du
DPE

emplacement, mètres

station de métro la Tolbiac
plus proche
métro 50





