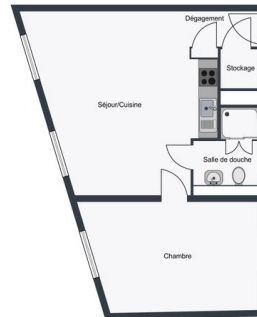


11 rue de Vincennes

93100 Montreuil
étage 1 sur 3
chambres à coucher 1
326.69 sqft
30.35 sqm
disponible à partir de maintenant



+33 6 38 45 54 34

location

loyer de base	EUR 740
complément de loyer	EUR 258
charges	EUR 95
loyer total	EUR 1 093
dépôt de garantie	EUR 998
Loyer de référence majoré	24,4 EUR / sqm
durée de préavis	un mois

appartement

revêtement de sol	parquet
cuisine intégrée	
machine à laver	

bâtiment

année de construction	1930
-----------------------	------

énergie

cote d'efficacité énergétique D	
date de réalisation du DPE	22/11/2022
consommation d'énergie actuelle	186 kWh/m ² *a



indice d'émission de gaz à effet de serre A
consommation d'gaz actuelle 5 kgeqCO2/m²
coût annuel de la consommation d'énergie minimum EUR 422
coût annuel de la consommation d'énergie maximum EUR 570
date de référence de la consommation du DPE 01/01/2021



emplacement, mètres

station de métro la plus proche Croix de chevaux
mètres 250

