

11 rue de Vincennes

93100 Montreuil
étage 2 sur 3
266.95 sqft
24.80 sqm
disponible à partir de maintenant



+33 6 38 45 54 34

location

loyer de base	EUR 746
complément de	EUR 131
loyer	
charges	EUR 50
loyer total	EUR 927
dépôt de garantie	EUR 877
Loyer de référence	30,1 EUR / sqm
majoré	



appartement

revêtement de sol	parquet
cuisine intégrée	
lave-vaisselle	
machine à laver	

bâtiment

année de	1930
construction	

énergie

cote d'efficacité énergétique C	
date de réalisation	22/11/2022
du DPE	
consommation	163 kWh/m²*a
d'énergie actuelle	
indice d'émission de gaz à effet de serre A	

consommation d'gaz actuelle	4 kgeqCO2/m ²
coût annuel de la consommation d'énergie minimum	EUR 338
coût annuel de la consommation d'énergie maximum	EUR 458
date de référence de la consommation du DPE	01/01/2021

emplacement, mètres

station de métro la plus proche	Croix de chavaux
métro	250



