

# 37 avenue du Capitaine Glarner

93400 Saint-Ouen

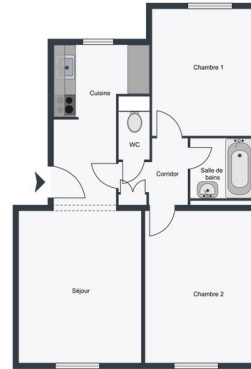
étage 4 sur 7

chambres à coucher 2

514.63 sqft

47.81 sqm

disponible à partir de maintenant



+33 6 38 45 54 34

## location

loyer de base	EUR 975
complément de loyer	EUR 395
charges	EUR 120
loyer total	EUR 1 490
dépôt de garantie	EUR 1 370
Loyer de référence majoré	20,4 EUR / sqm



## appartement

revêtement de sol	parquet
cuisine intégrée	
lave-vaisselle	
laveuse-sécheuse	

## bâtiment

année de construction	1900
-----------------------	------

## énergie

cote d'efficacité énergétique E	
date de réalisation du DPE	31/12/2019
consommation d'énergie actuelle	287 kWh/m <sup>2</sup> *a

indice d'émission de gaz à effet de serre B	
consommation d'gaz actuelle	7 kgeqCO2/m <sup>2</sup>
coût annuel de la consommation d'énergie	EUR 740
date de référence de la consommation du DPE	15/08/2015



