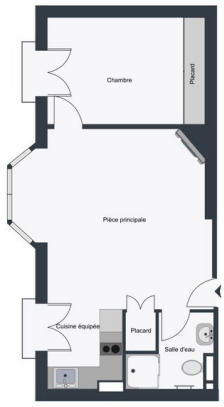
52 rue Eugène Carrière

75018 Paris
étage 1 sur 6
chambres à coucher 1

360.16 sqft
33.46 sqm
disponible à partir de maintenant





+33 7 88 29 46 18



location

loyer de base	EUR 1 204
complément de loyer	EUR 166
charges	EUR 110
loyer total	EUR 1 480
dépôt de garantie	EUR 2 740
Loyer de référence majoré	36 EUR / sqm
durée de préavis	un mois

appartement

revêtement de sol	parquet
rangements	
cuisine intégrée	
laveuse-sécheuse	

bâtiment

année de construction	1906
ascenseur	

énergie

cote d'efficacité énergétique	D
date de réalisation du DPE	21/10/2026

consommation d'énergie actuelle	237 kWh/m²*a
indice d'émission de gaz à effet de serre	B
consommation d'gaz actuelle	9 kgeqCO2/m²
coût annuel de la consommation d'énergie minimum	EUR 790
coût annuel de la consommation d'énergie maximum	EUR 1 110
date de référence de la consommation du DPE	01/01/2021























