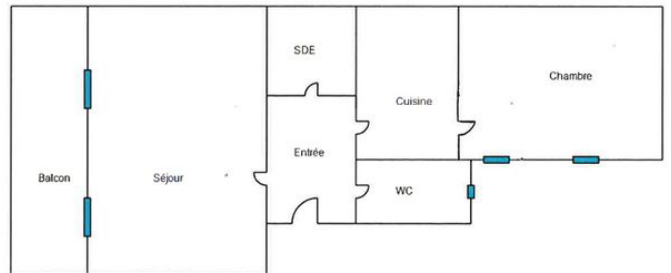


7 rue de la Montagne Sainte Genevieve

75005 Paris
étage 2 sur 6
chambres à coucher 1
469.63 sqft
43.63 sqm
disponible à partir de maintenant



+33 7 85 99 37 74

location

loyer de base	EUR 1 627
complément de loyer	EUR 335
charges	EUR 100
loyer total	EUR 2 062
dépôt de garantie	EUR 1 962
Loyer de référence majoré	37,3 EUR / sqm

appartement

revêtement de sol	parquet
balcon	
cuisine intégrée	
lave-vaisselle	
machine à laver	

bâtiment

année de construction	1850
-----------------------	------

énergie

cote d'efficacité énergétique D	
date de réalisation du DPE	20/07/2026
consommation	217 kWh/m²*a



d'énergie actuelle
indice d'émission de gaz à effet de serre B
consommation 8 kgeqCO2/m²
d'gaz actuelle
coût annuel de la EUR 920
consommation
d'énergie minimum
coût annuel de la EUR 1 290
consommation
d'énergie
maximum
date de référence 01/01/2021
de la
consommation du
DPE

emplacement, mètres

station de métro la Maubert Mutualité
plus proche
métro 100





