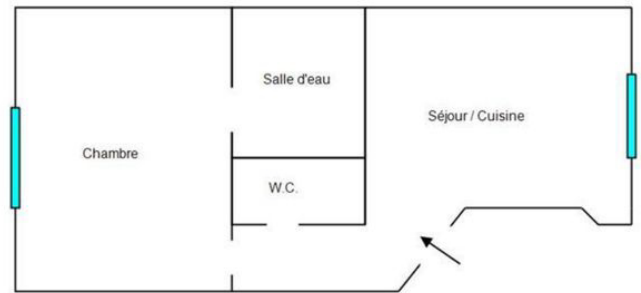


202 rue du Faubourg Saint-Martin

75010 Paris
étage 1 sur 6
chambres à coucher 1
364.90 sqft
33.90 sqm
disponible à partir de maintenant



+33 7 85 99 37 74

location

loyer de base	EUR 1 071
complément de loyer	EUR 243
charges	EUR 85
loyer total	EUR 1 399
dépôt de garantie	EUR 1 314
Loyer de référence majoré	31,6 EUR / sqm
durée de préavis	un mois

appartement

revêtement de sol	parquet
cuisine intégrée	
machine à laver	

bâtiment

année de construction	1913
-----------------------	------

énergie

cote d'efficacité énergétique C	
date de réalisation du DPE	24/02/2026
consommation d'énergie actuelle	159 kWh/m ² *a



indice d'émission de gaz à effet de serre A
consommation d'gaz actuelle 5 kgeqCO2/m²
coût annuel de la consommation d'énergie minimum EUR 570
coût annuel de la consommation d'énergie maximum EUR 820
date de référence de la consommation du DPE 01/01/2023



emplacement, mètres

station de métro la plus proche Chateau Landon
mètres 100

